

Storøen Velforening

Årsberetning for 2014/2015

Styret har i perioden hatt følgende sammensetning:

Helge Wettre	leder
Steinar Schou	nestleder
Ellen Skroisvik Sandli	kasserer
Hans Petter Gravdahl	sekretær
Unni Boberg	styremedlem 1
Arvid Evenrud	styremedlem 2
Kristian Hartvig Knutsen	rodeleder rode 1
Tom Lauritzen	rodeleder rode 2
Jarle Nordby	rodeleder rode 3
Jan Frode Snellingen	rodeleder rode 4
Roar Viken	Revisor

Vaigkomité:

Finn-Arne Øvern
Jan-Erik Korgerud

Styremøter og informasjonsskriv

Det er avholdt 6 styremøter i perioden. I forbindelse med styremøtene er det sent ut 4 informasjonsskriv siden forrige årsmøte – i tillegg til det tradisjonelle julebrevet.

Kontingentinnbetalinger

Styret er lite glad for at det fortsatt må purres en del på kontingentinnbetalinger. Alle henstilles om å være punktlig med innbetaling av pliktig kontingent.

Pipefeiring

Styret tok initiativ til at medlemmene kunne få feid pipene sine. 18 stykker meldte seg. Piper ble feid i slutten av mai.

Vann og kloakk

Alt renner nå som det skal. Service på de tre "private" pumpestasjonene går etter oppsatt mønster. Det har ikke vært feil og rutinene går som de skal.

Diverse – side forrige årsmøte

- Det er anskaffet to stk. benker med bord til Fellesplassen.
- Det er satt opp sikkerhetsnett på trampolinen på Fellesplassen.

Porten på brua

I første halvår var det mye feil på porten, med større kostnader enn forsvarlig. Etter noe møtevirksomhet har Golfklubben overtatt det daglige ansvar for porten. Siste halvår har forløpt meget bedre.

Matrikelnummer

Ny runde med tildeling av matrikelnummer ble utlyst på forrige årsmøte. 19 hytteeiere meldte seg og har nå fått eget matrikelnummer.

Kjøp av tomter

Det er solgt 4 tomter det siste året. Nå er det 21 av våre medlemmer som er selveiere. Det kan være nyttig å minne om at eiere av tomter har de samme forpliktelser overfor Velforeningen som bygslere har.

Dugnader

Det er avholdt to dugnader.

www.storvei.no

Styret følger opp nødvendig informasjon til medlemmene på websidene (www.storvei.no). Unni Boberg er redaktør for sidene og kan kontaktes på unni.boberg@vikenfiber.no

Storøen Velforening

Etablert 17. juli 1965

	Note	Res-2014	Bud-2014	Res-2013
<u>SALGS- OG DRIFTSINNTEKT</u>				
3100 Vel kontingent		-96 000,00	-96 000,00	-107 608,00
3101 Justeringer kontingenter tid	2	10 089,00		
3200 Andre inntekter	3	-589,99		-1 360,00
3900 SVAL påkobling		0,00		-129 458,00
SUM SALGS- OG DRIFTSINNTEKT		-86 500,99	-96 000,00	-238 426,00
<u>VAREKOSTNAD</u>				
4600 Vedlikehold stikkveier/parke	4	27 132,00	20 000,00	12 128,00
4601 Rode 1 sosiale aktiviteter		1 335,00	2 800,00	4 116,37
4602 Rode 2 sosiale aktiviteter		2 311,80	2 200,00	
4603 Rode 3 sosiale aktiviteter		3 291,00	5 800,00	1 219,30
4604 Rode 4 sosiale aktiviteter		477,00	5 000,00	2 804,40
4605 Vedlikehold bro/gårdsvei, kv	5	16 732,00	16 500,00	25 774,00
4606 Fellesplassen/Nøysomheten	6	3 150,00	15 000,00	
SUM VAREKOSTNAD		54 428,80	67 300,00	46 042,07
<u>ANNEN DRIFTSKOSTNAD</u>				
6620 Andel reparasjon og vedlikeh	7	39 228,60	16 000,00	32 777,50
6700 Revisjons- og regnskapshonor		1 873,00		
6890 Diverse driftskostnader	8	4 475,35	6 000,00	6 336,00
7320 SVAL		0,00		113 587,72
7420 Gave/blomster medlemmer		950,00	1 500,00	1 800,00
7500 Forsikringspremie		1 295,00	1 500,00	1 297,00
7790 Annen kostnad		0,99		
SUM ANNEN DRIFTSKOSTNAD		47 822,94	25 000,00	155 798,22
KOSTNADER		102 251,74	92 300,00	201 840,29
<u>FINANSIELLE POSTER</u>				
8050 renteinntekt		-3 334,98		-100,38
8200 gebyr bank		93,00		100,00

Note 1 - Kundefordringer

Det er kr. 21.608,00 utestående i velkontingent. Dette fordeler seg slik:

2009	1.307,00	1 hytte
2010	1.788,00	1 hytte
2011	2.750,00	3 hytter
2012	4.863,00	3 hytter
2013	3.700,00	3 hytter
2014	7.200,00	7 hytter

= 21.608,00

Dette fordeler seg på 10 hytter

Kr. 3.599,- av dette er ubetalt velkontingent fra 2 hytteeiere som har solgt sine hytter 2011/2012

Av disse utestående velkontingenter er kr.4.941,07 innbetalt pr. 01.05.2015

Note 2 - Justeringer kontingenter tidligere år

Alle innbetalinger i perioden 2009-2014 er gjennomgått for å sikre riktig oversikt over kontingentinnbetalinger pr. 01.01.2014. Se note 1

Ved gjennomgang viser det seg at det i 2013 er foretatt dobbel inntektsføring ved purring av noen velkontingenter, grunnet misforståelse ved bruk av regnskapssystemet.

For at regnskapet skal vise et riktig bilde av innbetalinger og restanse pr. 01.01.2014, har det vært nødvendig å foreta regnskapstekniske justeringer på til sammen kr. 10.089,00.

Note 3 - Andre inntekter

Nøkler til bom for hytteeiere	589,99
-------------------------------	---------------

Note 4 - Vedlikehold stikkveier/parkeringsplasser

Skilt til stikkveier	210,00
Subbus	25.085,00
Gjødsel	800,00
Utstyr ryddesag	1.037,00
	= 27.132,00

Note 5 - Vedlikehold bro/gårdsvei, kvistdeponi

Serviceavtale Nørgaard på vei og bro	= 16.732,00
--------------------------------------	--------------------

Note 6 - Fellesplassen/Nøysomheten

sikkerhetsutstyr trampoline = 3.150,00

Note 7 - Reparasjon og vedlikehold bom

Vår andel på Serviceavtale med Stanly på alarm. 10.640,00 pr år
resterende er utrykning, alarm, telefon, annen reparasjon 22.876,00
fakt. Nørgaard på rep av bom etter skade 13.302,00
Nøkler og adgangskort 3.050,60

= 39.228,60

Note 8 - Diverse driftskostnader

Domeneshop, velforeningens hjemmesider 500,00
Nordea, bankboksteie 500,00
Norges hytteforbund 2.200,00
Velforbundet 900,00
Innkjøp årsmøtet 375,35

= 4.475,35



Storøen Velforening
Etablert 17. juli 1965

BALANSE	2014	2013
<u>EIENDELER</u>		
1500 Kundefordringer	21 608,00	52 160,00
1920 Bankinnskudd 60750510607	118 799,94	103 995,16
1921 kapitalkonto 62054603059	186 485,29	183 261,89
1922 sval konto 62360614943	0,00	347 023,94
1923 bedriftskonto 62010552481	0,00	15 032,91
SUM EIENDELER	326 893,23	701 473,90
<u>EGENKAPITAL OG GJELD</u>		
2000 Egenkapital	-326 893,23	-332 927,54
2050 Annen egenkapital	0,00	-368 546,36
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	-326 893,23	-701 473,90