

STORØEN VELFORENING

REFERAT FRA ÅRSMØTE I STORØEN VELFORENING 110605

Sted: Golfklubbens kafeteria

1. Valg av møteleder iflg vedtekter

Som møteleder ble valgt Paul Joynt

2. Opprop

Det var 48 stemmeberettigede tilstede.

3. Valg av medlem til å skrive under protokollen

Eigil Spongsveen ble valgt til å skrive under protokollen.

4. Årsberetning

Årsberetningen ble godkjent.

5. Regnskap for 2004

Regnskapet ble godkjent uten kommentarer.

6. Styrets budsjettforslag for 2005

Budsjettforslaget for 2005 ble godkjent uten kommentarer.

7. Festesaken

Det foreligger en dom fra Borgarting Lagmannsrett avsagt 180405.

Formannen redegjorde for dommen og advokat Os' kommentarer til denne.

Årsmøtet måtte ta stilling til følgende:

- a) Skal denne dommen danne grunnlaget for de resterende festeavgiftene?
- b) Skal Velforeningen føre en ny sak?

Forslag a) ble enstemmig vedtatt.

Det fremkom at enkelte tomtearealer er blitt redusert pga anlagte fellesveier i hyttefeltet. Dette må justeres for de berørte tomter før ny festeavgift blir satt.

8. Valg

Følgende var på valg: Formann, kasserer, styremedlem 1, tillitsmann rode 1 og 3, samt valg på vikar for sekretær.

Valgkomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Sammensetningen blir som følger:

Paul Joynt	formann (gjenvalg)
Terje Marka	viseformann
Lillian Lauritzen	kasserer (gjenvalg)
Marie Finne	sekretær (vikar)
Terje Larsen	styremedlem 1 (gjenvalg)
Ellen Rønning	styremedlem 2

Geir Lauritzen	tillitsmann rode 1 (gjenvalg)
Jorge Jensen	tillitsmann rode 2
Jarle Nordby	tillitsmann rode 3 (gjenvalg)
Tore Øverås	tillitsmann rode 4

Revisor Otto Pedersen ble gjenvolgt.

9. Veinavn i hyttefeltet

Hole kommune går inn for følgende veinavn i hyttefeltet:

J.C. Bloms vei fra parkeringsplass 1
Dronning Tyras vei fra parkeringsplass 2
Husmann Helgesens vei fra parkeringsplass 3

Saken skal avgjøres i kommunestyret 140605.

10. Låssystemet

Terje Marka vil i nær fremtid overta ansvaret for bomnøkler til de respektive parkeringsplassene.

Terje Marka og Morten Spongsveen er kontaktpersoner når det gjelder bommen på brua.

11. Innkomne forslag

Det var innkommet to forslag til årsmøtet – begge fra Bjørn Ilaug. Forslagene ble delt ut på årsmøtet.

a) Prosjektet Storøya Nettsted – bedre kommunikasjon

Forslaget har følgende ordlyd: Årsmøtet 2005 avsetter kr. 10.000.- for utvikling og etablering av nettsted på internett for bruk av foreningens medlemmer under domenet **storøya.no**. Kostnaden omfatter utvikling av nettsted og drift av nettstedet og domenet for året 2005. Årlig vedlikeholdskostnad og driftsutgifter vil etter dette ligge i størrelsesorden kr. 2.500.-. Årsavgift etterfølgende år a kr. 100., blir belastet hver enkelt bruker.

Forslaget ble avvist.

Årsmøtet kom til følgende konklusjon:

Behovet for og bruken av en ”hjemmeside” for Storøya Velforening vil bli vurdert av Tor Brandt og Tore Rønning.

b) Prosjektet Storøya Beach – sandstrand på fellesplassen.

Forslaget ble avvist med 18 mot 17 stemmer.

Årsmøtet kom til følgende konklusjon:

Fritidskomiteen jobber videre med sitt allerede påbegynte strandprosjekt, - beskrevet av Jarle Nordby.

12. Diverse

Terje Marka leste brev fra Hole kommune vedr. kartlegging av avløpsforhold på Storøya. Det understrekes at det kun er snakk om kartlegging.

Alle hytteeiere vil motta likelydende brev fra kommunen i nærmeste fremtid.

13. Årsmøtet avsluttet

”Ordet er fritt”

Eirik Nørsgaard refererte fra brev stilet til Velforeningen v/styret.

Felling av trær/beplantning:

E.N. ønsker skriftlig henvendelse når det gjelder felling av trær, - henv. må skje 1. august og vinteren, slik at trærne kan tas før påske. Gjerne kopi til velforeningens styre, slik at grunneier og repr. fra velforeningen kan ta felles befaringsplan. Furuer, såkalte livsløpstrær, skal bli stående.

Beplantning på tomtene er beskrevet i festekontraktene og hver enkelt hytteeier må vurdere helheten og ta hensyn til naboene.

Byggesaker:

E.N. minner om informasjonsplikten i byggesaker, - grunneier skal ha nabovarsel i alle byggesaker inkl. frittliggende boder/uthus under 15 kv.m.

Kjøring i feltet:

E.N. presiserte viktigheten av å begrense kjøring i hyttefeltet. I motsatt fall kan det bli snakk om sanksjoner.

Moloer/brygger:

Det minnes om at stranda er et offentlig regulert friluftsområde. Lover og regler må følges.

E.N. ber om at tomte-/festenr må påføres ved innbetaling av festeavgiften.

Eigil Spongsveen
Sign.

Ellen Rønning
referent