

REFERAT FRA ÅRSMØTE I STORØEN VELFORENING I PAVILJONGEN PÅ GOLFBANEN, STORØYA 24. MAI 2003

Dagsorden:

1. Valg av møteleder og referent iflg. vedtekter
2. Opprop
3. Valg av medlem til å underskrive protokoll
4. Årsberetning
5. Revidert regnskap for 2002
6. Styrets budsjettforslag for 2003
7. Innkomne forslag
8. Valg
9. Årsmøtet avsluttes

Orientering fra daglig leder i Golfklubben ved Bent Hinze

Bent Hinze orienterte om nytt fra Golfklubben. De tynner ut skog, bygger ut bane. Nytt hull 15 og en dam mellom hull 13 og 14 (Nordjordet). Det er ønske om nytt treningsområde, men ingen konkrete planer. Golfklubben er åpne for forslag og samarbeid med Velforeningen. Hvis noen av hytteeierne skulle se noe utenom det vanlige på Golfbanen, skal vi ringe Golfklubben.

Orientering fra grunneier ved Eirik Nørgaard

Eirik Nørgaard orienterte litt om tomtefesteloven og mente at alt bygget på troverdighet med myndighetene. Han ville bare ha en avgjørelse som er endelig. Tomtefesteloven skal opp i Stortinget til høsten. Det ville være Grunnlovsstridig hvis Storberget fra Stortinget ville få gehør for forslag om å likestille hus og hytter ved innløsning. Det står i Grunnloven at en slik innløsning skal skje med full kompensasjon og dette er Stortinget imot.

Skjønnsretten skal fastsette hvilken takst som skal gjelde når bygslingsbeløpet fastsettes. Trær som ønskes fjernet vil han gjerne ha skriftlig i god tid før vinteren og arbeidet gjøres på vinteren når han ikke har arbeide på golfbanen. Tungtransport til øya varsles grunneier i forkant.

Vedr. bilkjøring/parkering på øya

Grunneier kom med svar til hytteeierne ang. ulovlig bilkjøring/parkering på øya, etter skriftlig henvendelse fra Velforeningen.

Festeavtalene sier at biler og motorsykler ikke er tillatt på eiendommen, og Eirik Nørgaard står fast på denne bestemmelsen.

Men, sidene forandrer seg og det er, med grunneierens samtykke, åpnet for nødvendig nyttekjøring i hyttefeltet, men bilene skal straks kjøres tilbake til parkeringsplassene.

Grunneieren indikerte behov for fysiske sperrer, borttauing og andre sanksjonsmuligheter som følge av manglende etterlevelse av dagens ordning.

Velforeningens styre er å betrakte som grunneierens myndighet i slike saker, og han vil ved behov for en innskjerpelse av ordningen utarbeide et skriftlig direktiv til styret for gjennomføring av evt. tiltak.

Det oppfordres til hyttteeierne om å opptre 100% lojalt mot dagens ordning, slik at de få som ikke klarer eller ønsker å etterleve ordningen ikke ødelegger for de mange som bruker ordningen med fornuft.

Det er en etablert ordning med å søke Velforeningens styre om dispensasjon i tilfeller av spesielle behov og bevegelseshemming.

Til slutt nevnte grunneier at **sjenerende hekker/gjerder** rundt hyttetomtene er forbudt.

1. Valg av møteleder og referent

Som møteleder ble valgt Kjell Billing og referent Eva Rogne.

2. Opprop

Det var 42 stemmeberettigede tilstede .

3. Valg av et medlem til å underskrive protokollen

Arve Kristiansen ble valgt til å skrive under protokollen

4. Årsberetning

Årsberetning ble opplest og godkjent

5. Revidert regnskap for 2002

Regnskapet ble gjennomgått av kasserer og godkjent uten kommentarer

6. Styrets budsjettforslag for 2003

Kasserer gikk gjennom budsjettforslag for 2003 og godkjent uten kommentarer

7. Innkomne forslag

Det forelå ingen forslag..

8. Valg

Morten Spongsveen går dessverre ut av styret etter 29 års iherdig innsats i forskjellige tillitsverv innen styret. Hyttefolket er ham en stor takk skyldig.

Følgende var på valg:

Formann, kasserer, styremedlem 1, tillitsmann rode 1 og 3.

Det har ikke vært mulig å få tak i formann, slik at Kjell Billing fungerer som formann inntil det avholdes ekstraordinært årsmøte i slutten av august.

Vi får følgende styre:

Kjell Billing	Formann (foreløpig gjenvalg)
Marie Finne	Viseformann
Lillian Lauritzen	Kasserer (Ny)
Eva Rogne	Sekretær
Terje Larsen	Styremedlem 1 (gjenvalg)
Terje Marka	Styremedlem 2

Tillitsmenn

Geir Laluritzen	Tillitsmann rode 1 (ny)
Sverre Nordby	Tillitsmann rode 2
Jarle Nordby	Tillitsmann rode 3 (gjenvalg)
Tore Øverås	Tillitsmann rode 4

Valgkomite

Morten Spongsveen

Frits Salomonsen

Revisor Otto Pedersen gjenvalgt.

9. Årsmøtet avsluttes

Arve Kristiansen
(sign.)

Eva Rogne
(referent)