

**REFERAT FRA STORØYA VELFORENING'S ÅRSMØTE I BIRKEBEINERORDENEN'S LOKALER  
NONNEGATEN 11, OSLO MANDAG 3/11-97 KL 1900.**

**Dagsorden**

1. Valg av møteleder og referent.
2. Opprop.
3. Valg av et medlem for underskrift av protokoll.
4. Årsberetning.
5. Revidert regnskap for 1996 – 1997.
6. Saker til behandling.
  - Styrets forslag til vedtektsendringer vedr. flytting av årsmøtet.
  - Oddvar Døssland's forslag til endringer av Storøens Vel's vedtekter.
  - Oddvar Døssland's forslag til opprettelse av utvalg som har som mandat å fremme forslag til etiske regler for Storøen Velforening.
  - Bjørn Kasper Ilaug's forslag til endring av Storøen Velforening's vedtekter.
  - Valgkomiteen's forslag til avskaffelse av tillitsmann for fellesplassen Nøysomhet.
7. Styrets budsjettforslag for 1997 – 1998.
8. Valg.
9. Årsmøtet avsluttes.

**1. Valg av møteleder og referent.**

Som møteleder ble valgt Bjørn Kasper Ilaug og referent Terje Marka.

**2. Opprop.**

Oppropet viste at det var 30 stemmeberettiget tilstede 4 med fullmakt.

**3. Valg av et medlem til å skrive under protokollen.**

Erling Hellerslien ble valgt til å skrive under protokollen.

**4. Årsberetning.**

Årsberetningen ble opplest og godkjent uten kommentarer.

**5. Regnskap for 1996 – 1997.**

Regnskapet ble gjennomgått av kasserer og godkjent uten kommentarer.

**6. Innkommne forslag.**

Styrets forslag til vedtektsendringer vedr. flytting av årsmøtet.

Det ble opplyst at årsaken til at det er nødvendig å foreta vedtektsendringer, er flytting av årsmøtet til første halvdel av året i stedet for siste del av året, samt at regnskapet avsluttes 31/12. En annen årsak er at i og med at velforeningen har ansatt vakt i sommerhalvåret, således er registreringspliktig i Brønnøysund.

Forslaget ble vedtatt.

Oddvar Døssland`s forslag til endring av Storøen Vel`s vedtekter.

Oddvar Døssland`s forslag gikk i grove trekk ut på å at det ikke burde være obligatorisk å være medlem i velforeningen. Dette innebar at § 2 i vedtektene skulle forandres til å lyde << Det oppfordres til at hytteeierne tegner medlemskap i Storøen Velforening. Medlemmene oppfordres til å ta tillitsverv.>>

Dette åpnet for en livlig diskusjon rundt temaet.

Spongsveen mente at i følge bygslingskontrakten var det helt klart at etter at det var bygslet bort 15 tomter kunne grunneier kreve at det skulle opprettes en velforening, og dette var gjort, altså var medlemskap i velforeningen obligatorisk.

Eirik Nørgaard kunne fortelle at så langt han visste var alle bygslingskontrakter like, slik at det lå ingen feller i disse.

Billing utdypet de forhold som lå til grunn for forslaget, og mente at det kom til å bli nokså uholdbare tilstander i hyttefeltet hvis det ikke skulle være obligatorisk å være medlem i velforeningen.

Brandt mente at forslaget falt på sin egen urimelighet da han mente at dette var en sak mellom grunneier og hver bygslingskontrakt, og ba om å få klart svar fra grunneier hvorvidt han ønsket velforening eller ikke. Hvis svaret var ja var dette avgjørende for utfallet.

Nørgaard svarte at selvfølgelig ville han ha velforening i det han mente at det var enklere for han å forholde seg til foreningen enn til 79 hytteeiere.

Brandt mente etter dette at forslaget skulle avvises.

Det ble gjort en prøvovotering for å lodde stemningen, og denne viste at et enstemmig flertall mente at forslaget skulle avvises.

Årsmøtet avviste forslaget med bakgrunn i at bygslingskontrakten er et juridisk dokument mellom grunneier og bygsler.

Oddvar Døssland`s forslag til opprettelse av utvalg som har som mandat å fremme forslag til etiske regler for Storøen velforening.

Oddvar Døssland`s forslag gikk i grove trekk ut på at det skulle opprettes et utvalg som hadde i mandat å utarbeide etiske regler for tillitsvalgte i velforeningen, slik at disse ikke skulle bli beskyldt for å gripe inn i hytteeieres prioriteringer og at styret respekterer den enkelte hytteeieres integritet, slik at velforeningen skal fremstå som et uhildet og nøytralt samarbeidsorgan, og ikke noe mer. Han ville videre at medlemmene av dette utvalget skulle ha erfaring/forståelse for begrepet organisasjonskultur og hvilket ansvar slike tillitsverv medfører.

Dette forslag åpnet igjen for en heftig debatt, hvorpå enkelte syntes at det var usmakelig og kritikkverdig å komme med et slikt forslag. Usmakelig da enkelte mente at i det øyeblikk et valg av styre var gjort hadde hver enkelt som hadde stemt gjort seg opp en formening om hva slags mennesker som var i styret, og selvfølgelig innehadde den nødvendige tillit.

Vedkommende mente videre at dette var en form for mistenkeliggjøring både mot andre hytteeiere og styret som var helt unik. Det ble videre fremsatt at styret i velforeningen gjorde en utmerket jobb, og burde således ikke ha noe råd når det gjaldt etiske regler.

Det ble votert over forslaget .

Forslaget ble enstemmig avvist.

Bjørn Kasper Ilaug`s forslag til endring av Storøen Velforening`s vedtekter.

Bjørn Kasper Ilaug`s forslag gikk i grove trekk ut på at det skal være obligatorisk medlemskap i velforeningen, og begrunnet dette med at det ville bli nokså uholdbare tilstander i hyttefeltet hvis så ikke var tilfelle, i tillegg til at grunneier fortsatt ønsket samme forhold til velforeningen som før.

Det ble stemt overforslaget.

*Forslaget ble avvist da man mente at dette var samme sak som årsmøtet hadde tatt stilling til ved Oddvar Døssland`s første forslag.*

*Valgkomiteen`s forslag til avskaffelse av tillitsmann for fellesplassen Nøysomhet.*

*Forslaget gikk ut på at vedlikehold av fellesplassen Nøysomhet kunne legges inn under tillitsmann rode 2.*

*Det ble stemt over forslaget.*

*Forslaget ble vedtatt.*

**7. Styrets budsjettforslag for 1997 – 1998.**

*Kasserer gikk gjennom budsjettforslaget- og det ble påpekt at dette var budsjett frem til 31/12 – 1997, da neste årsmøte vil være på vårparten 1998- og dette vil da ta for seg budsjett for 1998.*

*Det ble stemt over budsjettforslaget.*

*Det ble enstemmig vedtatt.*

**8. Valg.**

*Følgende var på valg:*

*Viseformann, kasserer, styremedlem, tillitsmenn rode 1 og 3.*

*Formann måtte også velges da den nuværende formann Odd Sjørdal har flyttet utenlands for en periode. Dette gjaldt også tillitsmann rode 2 Brede Gundersen som har solgt sin hytte.*

*Det ble fra valgkomiteen foreslått å innsette den nuværende viseformann-Bjørn Kasper Ilaug som formann. Dette ble enstemmig vedtatt.*

*Øvrige valg:*

<i>Som viseformann</i>	<i>Randi Lauritsen</i>
<i>” kasserer</i>	<i>Morten Spongsveen</i>
<i>” styremedlem</i>	<i>Ole Ingvald Haukedalen.</i>
<i>” tillitsmann rode 1</i>	<i>Øystein Fredriksen.</i>
<i>” ” ” 2</i>	<i>Arild Vangen.</i>
<i>” ” ” 3</i>	<i>Jarle Nordby.</i>

**9. Årsmøtet avsluttes.**

*Løst og fast fra Storøya.*

*Grunneier Eirik Nørgaard og daglig leder i golfklubben Svein Bye Woldstad var invitert for å overvære/ eventuelt orientere eller svare på spørsmål fra salen.*

*Eirik Nørgaard tok ordet og snakket litt løst og fast om Storøya og nevnte blant annet at nå skulle det komme autovern på begge sider av broen, og at dette skulle påbegynnes i aller nærmeste fremtid.*

*Han fortalte videre at han kom til å være mer synlig i hyttefeltet for fremtiden, da han ikke lenger var green keeper og derfor hadde mindre å gjøre. Dette med å være mer synlig var at han ønsket å ha mer kontakt med hyttefolket, samtidig som han ønsket å følge mer med på hva som skjedde der nede.*

*Påbygg/nybygg på hytter fortalte han at han ikke hadde noen ting med, men at dette var en sak mellom hver enkelt og Hole kommune.*

*Tiden var nå moden for hugst av trær i hyttefeltet. Hvis noen ønsket det ville han svært gjerne involveres i dette og også eventuelt forestå hugsten, slik at dette kunne foregå både på en regulert måte og ihh til bygslingskontrakt.*

*Svein Woldstad åpnet med å si at han syntes at det var hyggelig å bli invitert og takket for dette.*

*Han kunne fortelle at det nye klubbhuset skulle påbegynnes i kommende år og at dette skulle bli et bygg som alle kunne trives med og som også i stor grad ville komme hyttefolket til gode, i det han mente at kafe/restaurant ville bli et tilbud til alle både sportslig og nytelsesmessig. Grunnen til at klubbhuset kunne komme i gang var at klubben som en av de få i landet hadde fått et ikke uvesentlig beløp i tippemidler 1998.*

*Den lenge så omtalte, men fortidde gangveien langs nord og vestsiden av golfbanen med oppstart i båthavnen var nå påbegynt og skulle stå ferdig til sesongåpning i 1998.*

*Han oppfordret folk til å gå tur på golfanlegget, men ikke gå på verken greener eller utslagssteder da disse ville ta skader av tråkk.*

*Han oppfordret videre folk om å passe på sine barn slik at de ikke gikk ut på banen uten i følge med sine foreldre. Dette ikke minst av sikkerhetsmessige grunner.*

*Han takket nok en gang for at han hadde fått anledning til å komme og håpet på et godt naboskap og samarbeid i tiden som kommer. Dette markerte han med å fortelle at intensjonen fra golfklubben for 1998 var å innlemme en av hytteeierne i styret i golfklubben.*

*Formann i velforeningen fortalte at det var kommet et brev fra Henrik Lund med spørsmål om golfklubben snart hadde tenkt å gjøre noe med lyden fra pumpehuset som var til stor sjenanse for han.*

*Woldstad kunne bekrefte at denne klagen var mottatt og at dette var satt på dagsordenen og at problemet skulle løses i nær fremtid.*

*Til slutt en stor takk til Wenhce og Arild Vangen som sørget for et prikkfritt årsmøte - arrangement og som også sponset bevertningen.*

*T. Marka  
Sekretær.*

*Erling Hellerslien  
Valgt til å underskrive.*