

Referat fra årsmøtet 23. okt. 1985.

- 1: Formannen, Sverre Nordby ønsket velkommen til årsmøtet. Innkalling og dagsorden ble godkjent. Til møteleder ble valgt Sverre Nordby, Ruth Blom til referent og Svein Erik Blom ble valgt til å underskrive protokollen. Det var 20 stemmeberettigede tilstede.
- 2: Årberetningen ble lest opp uten kommentarer. Formannen opplyste at kommunen har lovet å tømme containere 2 ganger pr. uke, ihverfall i skoleferien.
- 3: Regnskapet ble opplest og godkjent etter oppklarende kommentar om telefon og utestående kontingent.
- 4: Budsjettet ble godkjent etter Nørgaards redegjørelse (se nedenfor) og det ble enstemmig vedtatt at hytte-eierne betaler kr. 100.- pr. år indeksregulert for vedlikehold av vei- og broanlegg. Velkontingenten for 1986 blir da kr. 260.-, eller 300.- for de med henhv. 1 og 2 park.pl.
- 5: Nørgaard redegjorde for utbedringer av veiforbindelsen som vil høve standarden, spesielt i nedre del, og dette blir å betrakte som anleggskostnader. Han tar sikte på å asfaltere broen, men dette vil koste så meget at det foreløpig ikke er aktuelt.

Høyden på veien mellom bro/land blir som nå, da flom bare vil forekomme hvert 15. år.

Nørgaard gikk med på å redusere sitt krav med kr. 2.000.- (reduert andel av grøfting). Han opplyste videre at han har lagt ned kr. 40.000.- i veiarbeid og regner med å utbedre for et enda større beløp i 1985/86. Dette kommer hytte-eierne til gode og kan sees som en kompensasjon for de 15 båt plassene som går ut av avtalen. Han regner med å legge ned kr. 14. 000.- hvert år i vedlikehold. Han understreket videre at det aldri har vært meningen å holde høy standard på veien, men rimelig god fremkommelighet. Det ekstremt dårlige været i sommer har gjort vedlikeholdet vanskelig.

Han oppfordret bilistene til å kjøre langsomt - da blir det også mindre dumper og huller.

Nørgaard gikk med på å stryke akkumulert gjeld på kr. 5.335.- pr. 1.1.1985.

Styret og Nørgaard skal konferere om nødvendige utbedringsarbeider. Endvidere ble det vedtatt at styret gis fullmakt til å forhandle om en ny broavtale og spesielt ta sikte på en revidering av punktene 8, 12, 13 og 14. Den reviderte broavtalen sendes ut til neste årsmøte for endelig vedtak.

6: Valg:

Eric Klemmestad	Formann
Arne Martinsen	Viseformann
Sverre Nordby	sekretær (ett år)
Kjell Billing	kasserer (ett år)
Eva Rogne	Styremedlem

(forts)

Tillitsmenn:

Steinar Lauritzen	rode 1.	Willas Dreyer	rode 2
Kurt Farstad	" 3.	Jan Nettum	" 4
Erling Hellerslien	" 5.	Åge Øverås	vei og parkeringsplasser.
Arne Øvern	revisor.		

7: Eventuelt:

Orientering av Nørgaard:

Det har vært lekkasje på broen, men denne er nå tettet, bortsett fra element 3, hvor utbedringen ikke har vært tilfredsstillende. Dessuten utbedres festeordningene.

Låsene på bommen har vært utsatt for hærverk, og det skal skaffes kraftigere lås.

Nørgaard er blitt spurt om en lun lekeplass. Han ga tilatelse til at dette kan bygges av hytte-eierne og plasseres ved transformator ved Dreyers hytte mot bygslingsavgift.

Mange er ikke flinke til å fortøye båtene, og i sommer måtte han redde 3 båter som hadde slitt seg. Han ba om at båt-eierne sørger for skikkelig forsyning.

Velforeningen var 20 år i 1985. Det påtenkte arrangementet regnet imidlertid bort. Tanken er derfor at vi sommeren 1986 arrangerer en busstur i omegnen, hvor Nørgaard tilbyr seg å være guide. Det er mange steder hytte-eierne ikke har besøkt og ikke kjenner til.

Nørgaard avsluttet med å uttrykke håp om at vi fortsetter det gode samarbeidet og holder en åpen kontakt.

Andre saker:

Avtrede ved broen:

Dette spørsmål ble tatt opp bl.a. på grunn av gjester som fisker. Nørgaard er medlem av Friluftsnemda og vil ta opp spørsmålet der.

Skyting:

Det har forekommet en del skyting på landsiden og ute på vannet. Hytte-eierne oppfordres til å rapportere til lensmannen når det foregår uforsvarlig skyting.

Tyverier:

Det har foregått noen tyverier av båt og motorer. Man bes om å være oppmerksom på eventuelle mistenkelige personer.

Telefonkiosken:

Det ble vedtatt å sette opp et skap i kiosken med førstehjelpsutstyr. Videre bør det plasseres en benk der.

Gi beskjed til sekretær ved adresse-endring eller salg.

En hytte-eier sa seg villig til å sette opp et kart med tomter og veier avmerket.

Formannen oppfordret folk til å sette ting som skal kastes utenfor containerne slik at disse kan forbeholdes kjøkkenavfall.

.....
Ruth Blom (referent)

.....
Svein-Erik Blom

STORØEN VELFORENING.

Iflg. vedtak på årsmøtet 1985 skal Broavtalen endres på følgende punkter:
Nr. 8-12-13 og 14.

Pkt. 8 lyder: Grunneieren stiller til disposisjon også 15 båt plasser på broen ved Elstangen. Velforeningen sørger for å administrere disse båt plassene, samt bekoste det nødvendige utstyr til båt feste og lignende, som godkjennes av grunneieren.

ENDRES TIL: Hytteeierne har rett til av- og pålasting av båter ved Storøens gamle båtsted på Elstangen. Hvis noen hytteeier skulle få behov for en midlertidig båt plass ved eller nær broen, er grunneier (til Storøen) etter spesiell avtale villig til å anvise en slik plass uten andre omkostninger for hytteeieren enn rent for tøyingsutstyr.

Pkt. 12 lyder: Til vedlikehold av fellesanleggene opprettes et vedlikeholds-fond, beregnet på hytteeierens andel av utgiftene. Fondets midler settes på egen bankkonto.

Det forutsettes at broen så snart som mulig får fast dekke i kjørebanen. Omkostningene i forbindelse med dette og markeringslys ved underkjøringen på broen ansees som anleggsutgifter og kan ikke belastes hytteeieren som vedlikeholdsutgifter.

ENDRES TIL: Det forutsettes at broen så snart som mulig får fast dekke i kjørebanen. Omkostningene i forbindelse med dette og markeringslys ved underkjøringen på broen ansees som anleggsutgifter og kan ikke belastes hytteeieren som vedlikeholdsutgifter.

Pkt. 13 lyder: Fondet administreres av Velforeningen som:

- a: fastsetter årsinnbetalingen for medlemmene
- b: samarbeider med grunneieren om hvilke arbeider som bør utføres på de anlegg som er felles med Storøen Gård.

ENDRES TIL: Velforeningen forbeholder seg rett til å samarbeide med grunneieren om hvilke arbeider som bør utføres på de anlegg som er felles med Storøen Gård.

forts.