

STORØEN VELFORENING

Jnr. 53.
6.8-77.
Mtg

INNKALLING TIL ORDINERT ÅRSMØTE I STORØEN VELFORENING.

Det innkalles herved til ordinært årsmøte i
STORØEN VELFORENING

lørdag 20. august 1977, kl. 16.00

i Drengestua, Sundvolden Hotel, Sundvolden.

-
- Dagsorden:
1. Opprop.
 2. Valg av møteleder og referent.
 3. Årsberetning.
 4. Regnskap.
 5. Valg.
 6. Brosaken.
-

Styret har ikke mottatt noen saker fra hytteeierne som ønskes tatt opp på årsmøtet, slik at det ikke vil bli behandlet andre saker enn de som er nevnt i innkallingen.

Oslo 1. august 1977

Styret.

Vedlegg.

Årsmelding fra styret.

Styret har i perioden august 1976/77 hatt følgende sammenslutning:

Bjørn Mikalsen	formann
Rolf Nicolaisen	nestformann/sekretær
Morten Spongsveen	kasserer/forr. fører
Randi Lydersen	varamann
Olav Erik Nohr	---
Øystein Fredriksen	rodetillitsmann
Finn Amundsen	---
Kjell Jøldal	---
Tore Juell	---
Olav Erik Nohr	---
Randi Lydersen	båt-og parkeringsplass
Arne Øvern	revisor

I året er det avholdt ekstraordinært årsmøte, samt 6 styremøter og en rekke konferanser. Oppslutningen til møtene har vært gledelig stor, noe som igjen styrker foreningen. Av skriftlig informasjon er det utsendt det som etter styrets mening måtte være av viktighet for medlemmene. Styret har videre tilskrevet nye hytteeiere om foreningens eksistens og virke, samt oppfordret disse til å ta aktivt del i velforeningens arbeide.

Velforeningen er nu kollektivt medlem av Norges Hytteforbund og styremedlemmer har på to møter representert dette forum. Gjennom dette forbund har styret konsultert advokat Gunnar Svendsen jr. for på beste måte å kunne ivareta hytteeierens interesser.

Renovasjon/sjøpeltømming.

Medlemmene vil av melding fra styret være orientert om møte med kommuneingeniøren i Ringerike, og at renovasjonsavgiften fortsatt vil være individuell for hver enkelt hytte. Ved at Hole nu er adskilt som egen kommune, er det nu mulighet for å ta slike saker opp med den nyetablerte tekniske etat innen denne kommune.

Parkeringsplassen Waltersbråten.

Grunnet brosaken er påtenkte utbedringer stillet i bero. Styret har drøftet dette spørsmål og vil anbefale at inn-og utkjøringsveiene utbedres sammen med at bommene blir lettere å betjene. Vaktbua er en gave fra herr Willas Dreyer, og styret vil foreslå at den tilkobles elektrisk strøm og man har vært i kontakt med Ringerike Kraftverk om dette, og vil bli tilskrevet når saken er avklart. Når det gjelder vaktordningen ser denne ut til å virke normalt. Allikevel ser det ut til at enkelte ikke møter på til-delt vakt. Styret har drøftet forholdsregler til dette, da det kan bevirke til å undergrave respekten for ordningen. Styret foreslår å sende ut skriftlig innkallelse til vakt. Tillitsmannen for båt-og parkeringsplass vil utferdige vaktlister som

blir sendt ut på vårparten. Hvis noen unnlater å gå vakt uten å sørge for vikar, vil foreningen kunne innkreve det fastsatte gebyr med henvisning til tidligere årsmøtevedtak.

Strender og båtplasser på Storøen.

Styret har fått klage over dårlig orden på enkelte steder på stranden, og vil innskjerpe at henslengt skrot fjernes av eierne. Dette gjelder spesielt etter båtpuss om våren, hvor tekkematerialer o.l. bare blir henslengt på stranden. Etter initiativ fra herr Sverre Storødegård (24c) er det i røde 5 igangsatt et større arbeid med rydding av strender og bygging av båthavn. Arbeidet, som utføres på entrepris og dugnad, beregnes ferdig våren 1978. Initiativet har tilslutning fra samtlige hytteeiere i roden, og tiltaket er støttet av Nørgaard som har ytret ønske om at liknende arbeide blir igangsatt på de øvrige rodene.

Forurensing av Tyrifjorden.

Styret har vært representert på miljøvern møte på Sundvolden for å samle informasjon om årsakene til den tiltagende algevekst i fjorden. Årsakene synes å være omfattende i større og mindre sammenheng. Selv om hytteeierne andel av dette synes å være minimal, vil en allikevel anmode om å vise respekt for saken. Fosfatfrie vaskemidler samt ikke bruk av kemikalier som Racasan o.l. anbefales. Til privatbeholdere er vi anbefalt å bruke klor-kalk, barkmel eller torv. At alt avfall og skrot skal bringes til containeren på Waltersbråten bør være en selvfølge.

Brosaken.

Styret har hatt et omfattende arbeid med denne sak, som fremdeles er uklar på en rekke punkter. Advokat Gunnar Svendsen jr. har vurdert hele sakskomplekset og gitt sin betenkning til dette. Styret har i denne forbindelse hatt konferanser med Kjeld Nørgaard for avklaring av en rekke spørsmål. Etter vedtak på ekstraordinært årsmøte i februar d.å., er det styrets arbeidplan å bringe forhandlingsresultatet fram i løpet av høsten. Styret har til nå forhandlet seg fram til et avtaleutkast mellom hytteeierne og grunneieren. Dette avtaleutkastet vil bli tilsendt den enkelte hytteeier snarest, slik at hver enkelt på selvstendig grunnlag kan få vurdere innholdet før årsmøtet. Nørgaard vil der være tilstede og redegjøre for hele sakskomplekset.

Styret henstiller til hvert enkelt medlem å møte fram, slik at man om mulig kan få full avklaring i saken.

Regnskap.

Regnskapet viser et underskudd på kr. 4.144,99. Dette skyldes bl.a. stor økning på bygslingsavgiften på Waltersbråten, samt advokathonorar i forbindelse med brosak. Styret finner det derfor tilrådelig at velavgiften for 1977/78 økes til kr. 160,-.

Storøen i juli 1977.

Rolf Nicolaisen
sekretær

Bjørn Mikalsen
formann

Morten Spongsveen
kasserer