

ORDINÆR GENERALFORSAMLING

I

STORØEN VELFORENING LØRDAG 14. AUGUST 1976 KL. 1900

I

"GILDEHUSET", SUNDVOLLEN HOTEL

- D.1. Fremmøtt 42 hytteeiere. (Tilsammen møtte 67 personer/men 42 st.b.)
- D.2. Til møteleder ble valgt styreformannen, Gunnar Ask Martinsen og til referent Carlota Frahm.
- D.3. Styrets årsmelding

ble gjennomgått punkt for punkt. Pkt. 1), 2) og 3) ga ikke grunn til kommentar.

4) Waltersbråten

En hytteeiers forslag om å sette opp en vakthytte ble referert. Generalforsamlingen henviste spørsmålet til det nye styret til overveielse.

Ødegaard fremholdt, støttet av flere, at det var visse vansker med vaktholdet, bl.a. var det endel hytteeiere som ikke møtte fram. Det ble med stort flertall vedtatt å innføre en vaktprotokoll som hvert vaktlag etter endt jobb må sørge for å levere til påfølgende lag. Det ble videre vedtatt at tillitsmannen for parkeringsplassen, i samarbeid med rodeformennene, bør utarbeide en årlig vaktliste for tiden 1/5 - 1/10, som tidlig på våren sendes samtlige hytteeiere. Disse må så melde fra til sine respektive rodeformenn, hvis de ikke kan ta sin vakt på oppgitt kveld.

Endelig ble det vedtatt å henstille til det nye styret å få endret begge bommene på parkeringsplassen slik at disse kan åpnes og lukkes etter "grind-prinsippet" (horisontalt). De nåværende bommene er etter manges mening vanskelige å manøvrere og kan påføre folk skade.

Innskudd

Et medlem av forsamlingen påpekte at det ikke, slik det formelt burde vært gjort, har blitt holdt noen ekstraordinær generalforsamling etter den ordinære general-

forsamling av 12. mars 1976, som ikke var beslutningsdyktig (for lite fremmøte). Generalforsamlingen vedtok deretter at den forrige generalforsamlingen likevel skulle godkjennes som beslutningsdyktig. Samtidig ble det innprentet at en for framtiden måtte overholde de formelle vedtekter.

5) Renovasjon

I anledning regning på kr 150,- som hver enkelt hytte-eier har mottatt fra Ringerike Kommune - og som flere har betalt - refererte styrets formann kort fra årsmeldingen. I tre brev til Kommuncingeniøren har styret bedt om at antall tømninger reduseres fra 16 g. til 12 g. årlig (tømming unødvendig i vintermånedene). Dette tatt i betraktning har styret fremholdt at ca. kr 11.000,- i engangsvgift og tils. ca. 7.000 kroner i årlig avgift er for meget å betale. Endelig har en foreslått at samlet regning sendes Velforeningen v/styrets formann. (Foreningskontingenten ville så bli øket tilsvarende).

Styret har hittil ikke mottatt svar fra Kommuncingeniøren og formannen mente at det nå må være Ringerike Kommune som har utspillet.

D.4. Regnskapet

(gjelder perioden 11/11-75 - 4/8-76, idet Velforeningens regnskap ikke følger kalenderåret, men de forskjellige styrers funksjonstid). Det fremlagte regnskap ble enstemmig godtatt.

En hytteeier foreslo at innsteående beløp på postgirokonto ble overført til rentebærende bank-konto.

D.5. Styrets forslag til vedtektsendringer

§ 4: Det ble med mer enn 2/3 flertall besluttet at styret for fremtiden, uten formelt vedtak av generalforsamlingen, kan disponere kr 3.500,- pr. år istedenfor, som tidligere, kr 1.500,-.
§ 5: Styrets forslag til endringer på to punkter ble forkastet.

a) Det ble vedtatt at den årlige ordinære generalforsamling heretter blir holdt i løpet av august måned.

b) Det var stort flertall for å holde fast ved hittil gjeldende regel når det gjelder hvorvidt et vedtak på en generalforsamling er bindende eller ikke. Med unntak for den ovenfor omtalte ordinære generalforsamling av 12. mars 1976 kan vedtak kun anses bindende, hvis minst 20 medlemmer har møtt fram.

D.6. Valg

- a) Det sittende styret hadde nedsatt en valgkomité bestående av fru Lydersen og Olav Erik Nohr. Komitéen hadde følgende forslag til nytt styre. Forslaget ble vedtatt med akklamasjon. Det nye styret får følgende sammensetning:

Bjørn Mikalsen, formann
Rolf Nicolaisen, nestformann
Morten Spongsveen, Kasserer (se også nedenfor)

- b) Følgende ble gjenvalgt som varamenn:

Fru Lydersen, varamann
Olav Erik Nohr, varamann

- c) Som nye tillitsmenn for de fem rodene ble følgende valgt:

Rode 1: Øystein Fredriksen
" 2: Finn Amundsen
" 3: Kjell Jøldal
" 4: Tore Juell
" 5: Olav Erik Nohr

- d) Det var ingen kø av medlemmer som ville påta seg ansvaret for båt- og parkeringsplassen. Det vakte derfor glede da fru Lydersen erklarte seg villig til å ta vervet som ny tillitsmann/kvinne. Stor akklamasjon.

- e) Arne Øvern ble ved akklamasjon gjenvalgt som revisor.

Generalforsamlingen ga sin tilslutning til et forslag om at det kommende styret bør overveie om en ikke bør ansette en betalt kasserer. Denne bør kunne finnes blant medlemmene av Vel'et. Det ble antatt at styret selv kan fastsette en passende godtgjørelse. Honoraret kan så formelt godkjennes av neste generalforsamling.

D.7. Broen

Kjeld Nørgaards redegjørelse og kommentar til Velforeningens brev før Nørgaard tok opp brosakene påpekte han viktigheten av regelmessig feiing av skorsteinene på Storøen, idet en pipebrann lett kan utløse skogbrann. (Brev av 7. juli m/vedlegg). Feiing var hytteeierens eget ansvar. Fra forsamlingen ble det i denne forbindelse foreslått at det nye styret kanskje bør finne fram til en ordning som fører til at samtlige skorsteiner blir feiet snarest mulig.

Når det gjelder Kjeld Nørgaards redegjørelse gjengis her et konsentrat av foredraget som Nørgaard selv på referentens anmodning var så elskverdig å utarbeide (det gjengis her ordrett).

"Kjeld Nørgaard innledet med å presisere at hans forslag i brev av 26. mai 1976 var ment som en foreløpig antydning bare, hva summen pr. hytteeier angår.

Forslaget om at alle skulle delta i prosjektet var ment som et tilbud om en ordning, der deltakerne ville føle at de fikk full valuta for sine innskudd.

Foruten fordelene ved selve broen ville hytteeierne nemlig også få innflytelse på styringen av Storøens fremtid, slik at ikke andre interesser overtok utviklingen. Slike interesser kunne komme til å ødelegge miljøet i fremtiden.

Når det gjaldt salg av tomtene måtte Nørgaard si et absolutt nei. Hans finansieringsordning for eiendommen var avhengig av bygselsinntektene. De priser man evt. ville bli enige om ville dessuten bli for lave til å bringe noen full løsning på brofinansieringen. Han kunne vanskelig berøve seg den trygghet som bygselsinntektene utgjør.

Nørgaard ville imidlertid fortsette med broplanene for fullt, og foreslo at styret fikk i oppdrag å underrette medlemmene om sakens gang og evt. også sende ut forespørsler om mulig deltakelse i finansieringen. Han opplyste at han nå arbeidet med en ny byggeløsning, som ville bety et vesentlig rimeligere anlegg".

Referenten vil i tillegg nevne: Nørgaard opplyste at den nye løsningen av bro-prosjektet bygger på en ny bro-konstruksjon, patentert i 1975, som - ved siden av å falle vesentlig rimeligere - ga en bedre løsning av problemer i forbindelse med isgang (disse er store i Tyrifjorden). Nørgaard nevnte videre at Distriktenes Utbyggingsfond var meget interessert i den nye bro-konstruksjonen og ville være behjelpelig med planlegging og billige lån.

Saken ble avsluttet med innlegg og diskusjon.

Der ble servert kaffe og kaker fra Sundvollen Hotel under generalforsamlingen, bekostet av Velforeningen...

Det avgående styret ønsket det tiltredende styret m/tillitsmenn lykke til med den kommende 2-års-periode.

Møtet sluttet kl. 2230.

Med hilsen

Styret
Storøen Velforening
Oslo, 31. august 1976