

Referat fra generalforsamlingen.

1. Generalforsamlingen ble avholdt i Samfunnshuset 24. september 1968 kl 1830. Det møtte 29 stemmeberettigede og dessuten endel ektefeller.

2. Årsmelding og regnskap ble godkjent.

Etter valget består styret av:

Erling Hellerslien formann.
 Kjell Myhre Nestformann
 Svein Jørgensen 262546 kasserer
 Blom 540937. suplant

337580-514-756
 Ringgt 1C. Oslo.
 Bredkvev. 3E
 17B.
 2A

Kont. 202255. Svein Erik.

Tillitsmennene ble valgt på forrige generalforsamling og har således enda en funksjonsperiode.

3. Strømforsyning. Herr Toralf Schou orienterte om denne sak. Det gikk frem av orienteringen at Ringerike kraftverk hadde gitt velforeningen anledning til å innhente tilbud fra private installatører. Dessuten hadde han vært i kontakt med Norges Brannkasse som hadde gitt uttrykk for at de evt kunne gå med på å finansiere utbyggingen ved et lån over 10 år under forutsetning av at hytteeierne overførte hyttepolisene til dette selskap. Herr Schou foreslo at velforeningen skulle få fullmakt til å få anbuds-papirene utferdiget ved hjelp av en konsulent. Da dette imidlertid ville koste anslagsvis kr 6 000, og dette spørsmål ikke var ført opp i innkallingen til generalforsamlingen, fant en først å måtte sende ut et spørreskjema til hytteeierne.

4. Under posten eventuelt ble nedenstående saker tatt opp. Styret vil komme tilbake til endel av disse i egne skrivelser, mens en for andre sakers vedkommende hitsetter styrets kommentar og/eller vedtak.

a. Søppelforholdene. Det ble pekt på skjedesløshet i forbindelse med søppel. Blikkbokser og annet ikke-brennbart skrot puttes inn i forbrenningsovnene og fyller disse. Det forelå flere forslag til forbedring og styret vil arbeide videre med saken.

b. Eierforholdene til strand/båtplass. Flere av møtedeltakerne hevdet det at enkelte hytteeiere hadde en tendens til å se stranden med tilhørende båtplass som deres private eie, og at man da hadde opplevd å bli vist bort fra strandområdet.

I enkelte av disse tilfeller mente man at vedkommende var i god tro, idet vedkommende hadde fått forståelse av at privat strandrett inngikk i kontrakten. For å unngå slike situasjoner vil styret ta opp med herr Nørgård spørsmålet om en hensiktsmessig rapporteringsordning ved overføring av eierforhold fra en bygler til en annen, slik at den nye eier kan få de nødvendige papirer tilsendt.

For øvrig vil styret endelig og definitivt slå fast at ingen har privat eiendomsrett til stranden, og at samtlige byglere har like store rettigheter til å ferdes, bade og sole seg der.

M h t båtplass/brygger så vil dette spørsmål bli diskutert på et fellesmøte av styret og tillitsmennene.

c. **Brannfaren.** Dette spørsmål ble livlig diskutert. Det rådet almindelig enighet om at det er en alvorlig sak som kan få de mest katastrofale følger. Det ble bl a pekt på at styre og grunneier neppe hadde anledning til å gi lempninger i gjeldende offentlige brannforskrifter, slik det ble gjort i den interne branninstruks av 19 . Videre ble det foreslått innkjøp av brannsirene.

Styret vil ta kontakt med herr Nørgård i spørsmålet om å "gjenninnføre" de offentlige brannforskrifter, og vil så komme tilbake til saken.

d. En av møtedeltakerne tok opp spørsmålet om fartsbegrensning i sundet mellom parkeringsplassen og øya. Styret ber samtlige båteiere om å vise måtehold med farten i dette område av Tyri-fjorden. Videre ble det foreslått å sette opp merke på grunnen mellom Geitøya og fastlandet, noe styret vil se på.

e. Det ble hevdet at enkelte "glemmer" å låse bommen på parkeringsplassen. Styret innskjerper at bommen skal låses.

f. Det ble fra enkeltes side pekt på at herr Nørgård hadde kjørt med traktor over sådd/beplantet område på tomtene. Styret håper at dette ikke skal gjenta seg.

g. Det ble fremmet forslag om oppsetting av en telefonkiosk på Storsøen. Styret vil ta denne sak opp med herr Nørgård og med telegrafbestyreren i Hønefoss.

h. Som kjent er det herr Nørgård som har opprettet bygslingskontrakt med eieren av Valtersbråten. Dette forhold ble tatt opp på generalforsamlingen, idet mange mente at hytteeierens rettigheter dermed står noe svakt. Det ble bl a pekt på at en har liten sikkerhet i forbindelse med rettigheter til plassen, samt til å få igjen de utlegg en har hatt.

Styret vil ta opp med herr Nørgård spørsmålet om en ordning hvorvæddvelforeningen - og dermed den enkelte hytteeier - får sine bruksrettigheter tinglyst.

i. Det er fortsatt bare et fåtall av veiene (stiene) innen hytteområdet som er ryddet. Styret vil - i samarbeide med tillitsmennene - arbeide videre med denne sak. En håper på å få de fleste veier ryddet innen våren -69. Styret vil imidlertid allerede nå pålegge de bygglere som har materialer eller andre ting liggende i veiene om å få disse ting bort, slik at den egentlige rydding kan settes i verk så snart som mulig.

Med hilsen

Styret