

Til: alle medlemmer

Innkalling til årsmøte i Storøen Velforening 2022



Årsmøtet avholdes på fellesplassen Nøysomheten lørdag 18. juni 2022 kl. 1200.

Saksliste

- 1. Godkjenning av innkalling**
- 2. Valg av møteleder og referent**
- 3. Opprop**
- 4. Valg av ett medlem til å skrive under protokoll**
- 5. Årsberetning for 2021-2022**
Utkast til årsberetning er vedlagt innkallingen.
- 6. Regnskap for 2021**
Regnskap for Velforeningen 2021 og revisjonsberetning 2021 er vedlagt innkallingen
- 7. Styrets budsjettforslag for 2022**
Styrets budsjettforslag for Velforeningen 2022 er vedlagt innkallingen
- 8. Forslag fra styret om veinorm for veiene i hyttefeltet**
Årsmøtet i 2021 vedtok å be styret om å legge frem et forslag til veinorm for årsmøtet i 2022. Styret har arbeidet med dette siden årsmøtet. Styret foreslår at følgende vedtas som veinorm for hyttefeltet:

Veinorm for hyttefeltet på Storøya

Veier som omfattes av disse bestemmelser er J.C. Bloms vei, Dronning Tyras vei og Husmanns Helgesens vei, inkludert tre, felles parkeringsplasser. Disse veiene er å betrakte som private veier beregnet for adkomst til hytteeiendommene, og kan ikke regnes som åpne for allmenn motorisert ferdsel.

Årsmøtet i Storøen Velforening er øverste myndighet, og fatter nødvendige vedtak om vedlikehold, oppgradering og vintervedlikehold.

Alle hytteeiere – grunneiere og festere - er forpliktet til å bidra til vedlikehold av veier i hyttefeltet med like deler.

Veiene er regulert til 3 meter, og skal være i forsvarlig og brukbar stand. Det betyr at veien skal være farbar for persontransport, lettere varetransport og utrykningskjøretøyer, så som politi, ambulanse og brannvesen. Behov for vintervedlikehold avgjøres av velforeningens årsmøte. Veiene kan ha fast dekke.

For å opprettholde ønsket standard må det foretas grøfting, med stikkrenner hvor det er behov.

Vedlikehold av veiene kan gjennomføres ved dugnad blant hytteeierne, eller ved innleid, maskinell hjelp fastsatt av velforeningens årsmøte.

Ingen som har veirett må bruke denne retten slik at den er til urimelig eller unødvendig skade eller ulempe for de andre partene.

Transport av masser (eksempelvis jord, sten eller pukk), betong eller tunge bygningsmaterialer skal i størst mulig grad unngås på hytteveiene i vårløsning eller regnfulle perioder. Hvis slik transport påfører veiene skade, som for eksempel dype hjulspor, nedkjøring av kanter eller brekk av stikkrenner, skal ansvarlig hytteeier bekoste reparasjoner.

Veiretten er regulert i Reguleringsbestemmelser fra 2012 og dom i Nedre Buskerud jordskifterett av 2012.

9. Forslag fra styret om å endre antall styremedlemmer

Styret har merket seg at det til tider er krevende for valgkomiteen å finne frem til et tilstrekkelig antall kandidater til verv som skal fylles. Samtidig ser styret at det kan organisere sin virksomhet slik at behovene kan møtes med kun ett styremedlem i tillegg til vervene som leder, nestleder, kasserer og sekretær. Styret vil derfor foreslå at vedtektene endres, slik at antall styremedlemmer går ned med ett medlem. Samtidig foreslås en redaksjonell endring. Følgende endringer i vedtektene §3 foreslås (endringer i forhold til dagens vedtekter markert):

§3.

Foreningen ledes av et styre bestående av leder, nestleder, sekretær, kasserer og ~~to~~ styremedlem 1mer. Disse skal ivareta foreningens interesser.

[...]

Styremedlemmene velges for 2 år av gangen, dog slik at leder, kasserer og første styremedlem 1 velges på ulike årstall, og nestleder, og sekretær og andre styremedlem på like årstall.

Alle velges på årsmøtet. Gjenvalg er tillatt. Rodelederne innkalles til alle styremøter og styremedlemmer med forfall utpeker sin ~~varamann~~representant blant disse.

10. Valg av styremedlemmer og rodeledere

Årets valgkomite har bestått av Lene Nordby. Valgkomiteen foreslår at nedenstående personer velges til vervene som er på valg i 2022. Foreslåtte perioder er gjengitt i parentes. Forslag til valgperiode for leder er ikke i tråd med vedtektenes angivelse. Dette foreslås likevel i en overgangsperiode, slik at man ved neste årsmøte kan gjenopprette valgperiodene slik de fremgår av vedtektene. Det kan da tas sikte på at leder neste år velges for to år. Det blir det likevel opp til årsmøtet i 2023 å ta stilling til.

Forslag:

- Leder (ett år): Sigurd Fahlstrøm
- Nestleder (to år): Roy Hansen
- Sekretær (to år): Grethe Spongsveen
- Rodeleder rode 2 (to år): Lene Nordby
- Rodeleder rode 4 (to år): Charlotte Friestad Juell

Tradisjonen tro utgjøres neste års valgkomite av personer som trer ut av styret. Sammensetningen bestemmes etter valget av styremedlemmer og rodeledere.

11. Årsmøtet avsluttes

Styret i Storøen Velforening, 27. mai 2022