

## **Storøen Velforening**

### **Årsberetning 2021/2022**

Det ordinære årsmøtet ble på grunn av pandemien gjennomført digitalt, i perioden 14.-27. juni 2021. Det lyktes imidlertid ikke å få valgt en leder for velforeningen på årsmøtet. Sigurd Fahlstrøm fungerte som leder frem til han ble valgt som leder på det ekstraordinære årsmøtet, som også ble gjennomført digitalt, i perioden 9.-23. august 2021.

Styret har siden da hatt følgende sammensetning:

Sigurd Fahlstrøm	leder
Roy Hansen	nestleder
Morten Spongsveen	kasserer
Hans Petter Gravdahl	sekretær
Terje Marka	styremedlem 1
Finn-Arne Øvern	styremedlem 2
Kristin Torp Friestad	rodeleder rode 1
Tom Lauritzen	rodeleder rode 2
Ole Ingvald Storeide	rodeleder rode 3
Arvid Evenrud	rodeleder rode 4
Roar Viken	revisor

Lene Nordby har utgjort årets valgkomite.

### **Styremøter**

Det ble mellom fjorårets ordinære årsmøte og frem til utsendelsen av årets årsmøtedokumenter avholdt seks styremøter.

### **Informasjon til medlemmene**

Styret har via e-post sendt ut julehilsen og påskehilsen. Det ble sendt ut omfattende informasjon i forbindelse med den digitale gjennomføringen av årsmøtene våren og høsten 2021. I tillegg er velforeningens hjemmeside og facebookside brukt som kanaler for informasjon.

### **Velkontingent**

Det var ved årsskiftet ett medlem som ikke hadde betalt velkontingent.

### **Bommen på broa**

Styret har hatt dialog med Eirik Nørgaard og golfklubben om videre drift av broa. Driften er nå avsluttet, og bommen står åpen permanent.

### **Brøyting i hyttefeltet**

Brøyting har også denne vinteren skjedd i egenregi i den enkelte rode. Strøing i alle rodene er blitt gjennomført av Eirik Nørgaard.

### **Parkering i hyttefeltet**

Styret har ikke brukt tid og ressurser på dette i år, men er fortsatt av den oppfatning at gjeldende vedtak om parkering på felles parkeringsplasser er gjeldende for alle. Inntil et eventuelt nytt vedtak som sier noe annet blir fattet, oppfordrer styret alle om å respektere dette.

### **Kjøring i hyttefeltet**

Styret har oppfattet bred enighet om at man ønsker minst mulig kjøring i hyttefeltet. Det er en fordel å ha en felles, moderat og fornuftig praksis. Nyttekjøring er selvfølgelig akseptert. Det oppfordres derfor fortsatt til å begrense kjøring til et minimum og at kjøring mellom kl. 23 og 07 kun bør forekomme unntaksvis. Vi oppfordrer også til at man kjører sakte og forsvarlig, og viser hensyn til andre. Vi ønsker alle at både barna (og resten av oss) i hyttefeltet skal kunne bevege seg fritt rundt uten at foreldre og andre skal måtte være bekymret for trafikken.

Styret har for øvrig sørget for at veiene er saltet på grunn av støvplager.

### **Elbillading**

Eirik Nørsgaard har valgt å stille dialogen om dette i bero i avvente av avklaring av sine omsøkte utbyggingsplaner for Storøya.

### **Terrengendringer**

Her vil vi fortsatt oppfordre til hensynsfulle inngrep.

### **Oppgradering og vedlikehold av veiene i hyttefeltet**

Årsmøtet 2020 gjorde følgende vedtak:

*Styret får årsmøtets tilslutning til å benytte innbetalt tilknytningsavgift, pt. kr 267 469, til å sørge for nødvendig oppgradering og vedlikehold av veiene i hyttefeltet.*

Det var på årsmøtet relativt mange innsigelser til punktet, og mange ønsket utsettelse eller stemte mot forslaget. Styret la frem et forslag til oppfølging til årsmøtet 2021, som fattet følgende vedtak:

*De avsatte midlene øremerkes til nødvendig oppgradering og vedlikehold av veiene i hyttefeltet. Midlene fordeles i fire pottes, en til hver rode. Størrelsen på hver pott fordeles etter antall medlemmer i roden. Rodelederne bes om å sette opp en samlet oversikt over oppgraderinger som skal gjennomføres, der også resterende finansieringsbehov for den enkelte rode fremgår. Styret bes om å koordinere dette arbeidet.*

Styret har fulgt opp dette gjennom året. Det er tatt kontakt med entreprenør, og det vil bli utarbeidet en liste med prioritering av tiltak som vil bli fulgt opp og gjennomført av styret.

### **Veinorm for hyttefeltet**

Årsmøtet i 2021 vedtok å be styret om å legge frem et forslag til veinorm for årsmøtet i 2022. Styret har arbeidet med dette siden årsmøtet, og legger frem et forslag til veinorm for årsmøtet 2022.

### **Hjertestartere**

Det er utplassert tre hjertestartere i hyttefeltet. Disse finnes på på hytte 21B, Husmann Helgesensvei 44 (rode 4), en på pumpehuset ved Nøysomheten, og en på hytte 2c, J. C. Bloms vei 21. Det er lagt ut informasjon med bilde på velforeningens hjemmesider om hvor disse finnes. Det var planlagt for et eget kurs i bruk av hjertestarterne i forbindelse med årsmøtet i 2020. Styret vil følge opp dette videre.

### **Kvistdeponi**

Det er åpnet for at hageavfall kan leveres til kvistdeponiet (mellom hull 3 og 13) i 2022. Dersom dette fraktes med bil med tilhenger, må avfallet legges så langt inn i deponiet som mulig. Dersom det hopper seg opp avfall nær veien, vil dette innebære en kostnad knyttet til videre forflytning av dette. Grunneier Eirik Nørsgaard vil sørge for dette, men regningen vil bli videresendt velforeningen.

Det skal kun leveres organisk nedbrytbart materiale som er brennbart. Det er tidligere år funnet impregnerte materialer, stein og jord, samt store stubber. Dette skal ikke legges i kvistdeponiet og fører til mye unødvendig ekstraarbeid for Nørgaard. Han minner også om at det i forbindelse med felling av trær ofte er mange store og kraftige greiner. Dersom dette skal kastes på kvistdeponiet, bør bortkjøring bestilles hos ham, slik at dette kan plasseres på en måte som gjør brenning gjennomførbart.

Et alternativ for den enkelte er også å kjøre hageavfall til Svingerud gjenvinningsstasjon. Se [hra.no/gjenvinningsstasjoner/svingerud/](http://hra.no/gjenvinningsstasjoner/svingerud/) for informasjon om åpningstider. Det koster 45 kroner per kubikkmeter å deponere kvist, løv og annet hageavfall der.

### **Felling av trær**

Styret vil fortsatt anbefale alle om å bruke godt skjønn og aktsomhet i forbindelse med felling av trær og unngå snauhogst. Festere må fortsatt forholde seg til Eirik Nørgaard.

### **Kildesortering**

Vi oppfordrer hver enkelt hytteeier til å finne alternative løsninger for håndtering av glass, plast og matavfall. Svingerud gjenvinningsstasjon kan også benyttes.

### **Nettside og facebook**

Velforeningen har nettsiden [www.storvel.no](http://www.storvel.no) og Facebook-siden «Storøya velforening». Webredaktør i Styret er den som har tilgang og ansvar for å publisere meldinger. Saker som skal behandles i styret sendes til velforeningens e-postadresse [storvel@hotmail.no](mailto:storvel@hotmail.no).

Facebook-siden har to undergrupper: "Hyttenaboer på Storøya" og "Storøya Snurrepiperier".

Styret oppfordrer alle hytteeiere til å engasjere seg og til å kontakte webredaktør for tips om informasjon som kan legges ut.

### **Håndtering av personopplysninger (GDPR)**

Reglene om personvern og informasjonssikkerhet (personvernforordningen, GDPR) stiller krav til hvordan personopplysninger håndteres. Som medlem av Storøya velforening skal du være trygg på at dine personopplysninger håndteres trygt og sikkert. Dette er opplysninger om navn, tomtenummer og hytteadresse, hjemmeadresse, telefonnummer og e-postadresse. Det er styrets ansvar å oppbevare disse opplysningene på en forsvarlig måte. Ved spørsmål om håndtering av personopplysninger, kontakt styrets sekretær, som i inneværende periode er Hans Petter Gravdahl, [hpgrav@gmail.com](mailto:hpgrav@gmail.com), eller send en e-post til [storvel@hotmail.com](mailto:storvel@hotmail.com).

### **Nøysomheten**

Bruk av Nøysomheten til private samlinger er selvfølgelig tillatt, men det forventes at man viser hensyn til naboer og at man rydder etter seg før plassen forlates.

### **Helligdagsfreden**

Styret vil også i år oppfordre alle til å respektere helligdagsfreden.

### **Koronapandemien**

Koronapandemien påvirker hyttelivet og velforeningens virksomhet også i 2021 og inn i 2022. Etter to år med digitale årsmøter har styret lagt opp til gjennomføring av årsmøte med fysisk oppmøte i 2022. Styret la ned mye ressurser i å gjennomføre de digitale møtene på en forsvarlig måte, men gjennomføringen ble naturlig nok preget av få muligheter til reell dialog.

Koronasituasjonen gjorde det også krevende å gjennomføre dugnader i 2021, selv om flere ble gjennomført. Styret oppfordrer alle til å holde det rent og ryddig både rundt seg og i eget nærområde, og setter pris på at dugnadsvirksomheten ser ut til å ha kommet godt i gang igjen i 2022.

### **Utbyggingsplaner**

Det er tidligere fremmet utbyggingsplaner for boliger på Storøya, som redegjort for i forrige årsberetning. Statsforvalteren i Oslo og Viken sin innsigelse i forbindelse med Felt B5 i kommuneplanen (området mellom parkeringsplassene til rode 1 og 2/3) ble opprettholdt etter meklingsmøte mellom Hole kommune og statsforvalteren. Innsigelsen er oversendt Kommunal- og distriktsdepartementet til avgjørelse, etter ønske fra Hole kommune. Det forventes ikke noen avgjørelse fra departementet før sommeren 2022.